

4

Le bilan des potentiels

Repartition par zone

Zone	Surface	localisation
Aa	52935	
Ah	37302	
Aha	48202	
A	2192474	
As	547255	
AU	1291	La Combe est
AU	4699	La Combe
Aua	2487	Les Rojons
AUb	3771	Les Bretonnières
AUb	1813	Saint Maximin
AUb	4341	Saint Maximin
AUb	3649	Saint Maximin
Nzh	14125	La Roche et le Vivier
Nzh	5857	Le Bouquet
Nzh	23779	Murailat
Ns	107455	
Nh	1855	
N	6953639	
Ua	2605	La Corva
Ua	2371	Les Rojons sud
Ua	1234	Les Bretonnières ouest
Ua	21346	Avalon
Ua	25145	Les Rippelets
Ua	4426	Le Crêt
Ua	9794	Repidon
Ua	4716	St Maximin
Ua	1314	Repidon
Ua	14698	Les Bruns
Ua	9534	La Combe
Ua	4129	La Combe
Ua	19134	Les Bretonnières est
Ua	2660	La Crova
Ub	12342	Les Bretonnières centre
Ub	1916	Les Bretonnières ouest
Ub	14691	Les Rippelets
Ub	5654	La Combe
Ub	10587	La Combe
Ub	3428	L'Echinal
Ub	4531	Repidon cantine
Ub	25205	St Maximin
Ub	6518	Repidon sud
Ub	36792	Les Rojons
Ub	40834	La Combe
Ub	19016	Avalon
Ub	61113	La Dobo
Ux	3901	Avallon tour
Ux	15005	Repidon mairie
Ux	23934	Repidon équipement intercommunal

	Surface en m ²	%
Total zones A	2878168	27,63
Total zones N	7106710	68,23
Total A et N	9984878	95,87
Total Ua	123106	1,18
Total Ub	236109	2,27
Total Ux	42840	0,41
Total AU(x)	18930	0,18
Total AU	5990	0,06

urbanisable - compatibilité avec le

localisation	Saint-Maximin	Repidon	La Dobo	Les Rojons	Les Bruns	Les Rippelets	Les Bretonnières	Le Crêt	Avalon	Le Chêne	La Combe	Total à 10 ans	Total à 12 ans	Total sur 15 ans
potentiel	12	8	2	2	4	3	10	1	1	2	8	38	45	53
surface	6117	5591	1440	1314	2140	2223	5320	428	632	1154	5680	21966	26359	32039
densité	19,62	14,31	13,89	15,22	18,69	13,50	18,80	23,36	15,82	17,33	14,08	17,07	17,07	16,54

Dans ce cadre ne sont pas pris en compte :

- 4 à 5 logements type foyer pour personnes âgées,
- 3 à 4 logements locatifs publics à réaliser sur le terrain dit de la « cantine » opération de renouvellement urbain (ex cantine des ouvriers travaillant au tunnel EDF d'adduction d'eau : Allevard/St Maximin)
- la transformation de 10 granges en habitation

Augmentation du nombre de logements et ressource en eau potable à l'échéance de 15 ans sont à comptabiliser :

- 53 logements nouveaux ;
- 10 granges à réhabiliter ;
- 4 à 5 logements type foyer pour personnes âgées ;
- 3 à 4 logements locatifs publics

soit au total environ 60 à 68 logements qui représentent une augmentation de population de : $65 \times 2,4 = 156$ habitants

La population serait donc de **814** habitants environ à l'échéance **2028**.